



ENTSCHEID

Frauenfeld,

18. Oktober 1999
Entscheid Nr. 289

11

Stadt Frauenfeld

Änderung Zonenplan Parz. Nr. 2.0268, Hueb; Umzonung von Landwirtschaftszone in Dorfzone

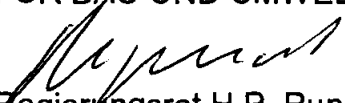
1. Der Stadtrat Frauenfeld ersucht mit Auszug aus seinem Sitzungsprotokoll vom 14. September 1999 um Genehmigung der im Titel erwähnten und vom Stadtrat am 6. Juli 1999 erlassenen Zonenplanänderung. Es handelt sich vorliegend um eine geringfügige Änderung, die gestützt auf § 5 Abs. 2 PBG vom Stadtrat beschlossen wurde. Aufgrund der Akten kann geschlossen werden, dass das Planungsverfahren ordnungsgemäss durchgeführt wurde.
2. Gemäss erwähntem Protokollauszug wird die Änderung des Zonenplans in Hueb am südlichen Dorfrand auf Parzelle Nr. 2.0268 durch ein Gesuch zum Bau einer Reithalle ausgelöst. Trotz Redimensionierung des Bauvorhabens bedarf der geplante Neubau einer zusätzlichen Fläche von ca. 580 m², welche von der Landwirtschaftszone in die Dorfzone umgezont wird, damit auch die notwendige Zufahrt ins Baugebiet zu liegen kommt. Der eingangs erwähnte Protokollauszug enthält die weiteren zum Verständnis der Planung notwendigen Detailinformationen. Die Planänderung ist rechtmässig; einer Genehmigung steht nichts entgegen.

Das Departement für Bau und Umwelt entscheidet:

1. Die vom Stadtrat Frauenfeld am 6. Juli 1999 erlassene Zonenplanänderung im Bereich der Parzelle Nr. 2.0268, Hueb, wird genehmigt.
2. Mitteilung an:
 - Stadtrat Frauenfeld, 8500 Frauenfeld, unter Beilage von drei Zonenplanänderungen Hueb mit Genehmigungsvermerk, (chargé)

- Amt für Raumplanung (2); unter Beilage von zwei Zonenplanänderungen Hueb mit Genehmigungsvermerk sowie der übrigen Akten.

DEPARTEMENT
FÜR BAU UND UMWELT



Regierungsrat H.P. Ruprecht

Rechtsmittel:

Gegen diesen Entscheid kann innert 20 Tagen beim Verwaltungsgericht des Kantons Thurgau, 8570 Weinfelden, Beschwerde geführt werden. Diese hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten. Sie ist im Doppel unter Beilage des angefochtenen Entscheides einzureichen.

Expediert: 20. Oktober 1999