

Frauenfeld, 11. Juli 2008

Entscheid Nr. 52

0125/2008/DBU/ARP

**Politische Gemeinde Steckborn
Änderung Gestaltungsplan „Bollander“**

Mit Schreiben vom 16. Juni 2008 ersucht die Bauverwaltung Steckborn um Genehmigung der oben erwähnten Vorlage. Aufgrund der eingereichten Unterlagen kann geschlossen werden, dass das Verfahren ordnungsgemäss durchgeführt wurde. Beim Departement für Bau und Umwelt sind gegen die Änderung des Gestaltungsplans „Bollander“ keine Rekurse hängig. Der **Gestaltungsplan „Bollander“** wurde, zusammen mit der damit verbunden Änderung des Zonenplans, mit Entscheid Nr. 58 am 13. Juli 2006 vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt. Dem Planungsbericht ist zu entnehmen, dass bei Einreichen eines entsprechenden Bauprojekts unbeabsichtigt die in der Konzeptplanung enthaltenen Vordächer der Lagergebäude vergessen worden seien. Die Änderung des Gestaltungsplans beinhaltet nun die Festlegung von entsprechenden Mantelbaulinien für Vordächer sowie die Ergänzung der Sonderbauvorschriften von Art. 7 Abs. 2. Die generelle Prüfung ergibt, dass die Änderung des Gestaltungsplans die Anforderungen von § 33 des Planungs- und Baugesetzes erfüllt; die Änderung des Gestaltungsplans „Bollander“ kann genehmigt werden.

Das Departement für Bau und Umwelt entscheidet:

1. Die vom Stadtrat Steckborn am 11. Februar 2008 beschlossene Änderung des Gestaltungsplans „Bollander“ wird genehmigt.
2. Mitteilung an:
 - Stadtrat Steckborn, 8266 Steckborn, unter Beilage von vier Änderungen des Gestaltungsplans „Bollander“, je mit Genehmigungsvermerk (chargé)
 - Amt für Raumplanung, unter Beilage eines Plans der Änderung Gestaltungsplan „Bollander“ mit Genehmigungsvermerk sowie den übrigen Akten

Departement für Bau und Umwelt



Dr. Jakob Stark

Rechtsmittel:

Gegen diesen Entscheid kann innert 20 Tagen beim Verwaltungsgericht des Kantons Thurgau, 8570 Weinfelden, Beschwerde geführt werden. Diese hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten. Sie ist im Doppel unter Beilage des angefochtenen Entscheides einzureichen.

Expediert: '11 Juli 2008