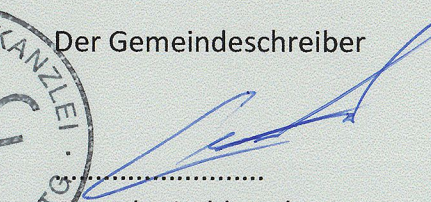


Zonenplan 2023

Situation 1 : 5'000 | Stand am 01.11.2023 (zur Genehmigung)

Öffentliche Auflage
vom 25. August bis 13. September 2023

Erlass durch die Gemeindeversammlung
am 2. Januar 2024

Der Gemeindepräsident:  Der Gemeindevizepräsident: 

Reto Frehner Corneli Frischknecht

VERWEIS
Genehmigung durch das Departement für Bau und Umwelt des Kantons Thurgau
am 18.11.2023 mit Entscheid Nr. 57

Inkraftsetzung durch den Gemeinderat
per

KANTON THURGAU
DEPARTEMENT
FÜR BAU UND UMWELT
8500 FRAUENFELD



- Bauzonen**
- DA Dorfzone A
 - DB Dorfzone B
 - W1 Wohnzone 1-geschossig
 - W2 Wohnzone 2-geschossig
 - W2E Wohnzone 2-geschossig: max. Gesamthöhe 7.5 m (Ebene)
 - W2H Wohnzone 2-geschossig: max. Gesamthöhe 8.5 m (Hang)
 - AG Arbeitszone Gewerbe
 - Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - Fh Freihaltezone

- Nichtbauzonen**
- Lw Landwirtschaftszone
 - Ls Landschaftsschutzzone
 - Rb Rebbauzone
 - Ns Naturschutzzone
 - Ab Abbauzone

- Überlagernde Zonen**
- GP Gestaltungsplanpflicht
 - AF Zone archäologischer Funde
 - GZ Gefahrenzone
 - NsW Naturschutzzone im Wald

- Hinweise**
- Wald und/oder Ufergehölz
 - Statische Waldgrenze
 - Hecken und Feldgehölze (gem. Schutzplan)
 - Gewässer
 - Grundwasserschutz zonen S1 - S3
 - Strassen und Wege innerhalb Bauzonen
 - Strassenflächen ausserhalb Bauzonen
 - Gestaltungsplan, bestehend
 - Baulinienplan, bestehend
 - Höhenkurven (Äquidistanz 5.0 m)
 - Fließgewässer, offen / eingedolt (gem. Fließgewässerkataster)

Daten der amtlichen Vermessung vom Juni 2023