



Bauamt Sirnach
Heinrich Schwager (intern)

Gemeinderat
Tel. 071 969 34 55
E-Mail ruesch@sirnach.ch

Sirnach, 31. Oktober 2007

Protokollauszug des Gemeinderates

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir behandelten am 22. Oktober 2007 ein Geschäft, das Sie betrifft. Unsere Ausführungen und den Beschluss entnehmen Sie bitte dem folgenden Auszug (2 Seiten) aus dem Protokoll.

Freundlich Grüssen Sie

Kurt Baumann
Der Gemeindeammann

Peter Rüesch
Der Gemeindeschreiber

-
- | | | |
|------------|----------------|---|
| 243 | 07.E.13 | Umwelt und Raumordnung, Bauwesen; Raumordnung und Planung; Schutzpläne von Natur- und Kulturobjekten, div. Mappen "Schutzpläne von Natur- und Kulturobjekten"
Unterschutzstellung der Gebäude mit der Assekuranz-Nr. 57-4-69 und 57-4-72 auf der Parzelle 279 an der Fabrikstrasse 8 (ehemalige Möbelfabrik) |
|------------|----------------|---|
-

Sachverhalt

In Zusammenhang mit dem Gestaltungsplan Oeli sollen einige historische Bauten auf dem Areal unter Schutz gestellt werden. Der Kamin inkl. Heizanlage sowie das Elektrizitäts- und Wasserwerk werden mit Hilfe einer Mantelbaulinie im Gestaltungsplan Oeli festgelegt. Die Bauten der ehemaligen Möbelfabrik sind im kantonalen Hinweisinventar als wertvoll eingestuft. Die Unterschutzstellung der beiden Objekte beinhaltet die Fassaden sowie das äussere Erscheinungsbild.

Das ehemalige Wohnhaus ist nach Angaben der kantonalen Denkmalpflege die erste Baute auf dem Areal "Oeli". Daher ist diese Baute im kantonalen Hinweisinventar als

wertvoll eingestuft und sollte nach Vorstellung der kantonalen Denkmalpflege auch formell unter Schutz gestellt werden. Aus der Sicht der Bauherrschaft steht eine Rekonstruktion des Objektes in keinem Kosten-Nutzen-Verhältnis, da die Bausubstanz in einem schlechten Zustand ist. Aus diesem Grund soll die Baute abgebrochen werden. Nach intensiven Gesprächen zwischen der Bauherrschaft, den Architekten und dem Amt für Denkmalpflege haben die Beteiligten auf die Unterschutzstellung des Wohnhauses verzichtet.

Erwägungen

Der Gemeinderat nimmt das Ergebnis der Verhandlungen zwischen der Bauherrschaft und der Denkmalpflege zur Kenntnis und ist bereit, die nachfolgend genannten Objekte unter Schutz zu stellen.

Bezüglich des Schutzzumfanges wird folgende Erweiterung/Präzisierung vorgenommen: Fassade, **Seite Fabrikstrasse**, sowie das äussere Erscheinungsbild.

Objekt	Ass. Nr.	Parz. Nr.	Bewertung	Beschreibung	Schutzzumfang
Fabrikstrasse 8, ehemalige Möbelfabrik	57-4-69	279	wertvoll	Langgezogener Bau mit zwei hohen Geschossen. In Sichtbackstein. Fenster in Stichbögen in Farbwechsel.	Fassade, Seite Fabrikstrasse, sowie das äussere Erscheinungsbild
Fabrikstrasse 8, ehemalige Möbelfabrik	57-4-72	279	wertvoll	Zweigeschossiger verputzter Flachbau mit dicht aneinander gereihten hohen Stichbogenfenstern. Leicht abgeschrägte Fassade gegen Süden. Alte Fenstersprossen.	Fassade, Seite Fabrikstrasse, sowie das äussere Erscheinungsbild

Beschluss

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die beiden Gebäude mit der Assekuranz Nr. 57-4-69 und 57-4-72 werden gemäss den Erwägungen unter Schutz gestellt.
2. Das Bauamt wird beauftragt, den Schutzplan der Kulturobjekte nach Eintritt der Rechtskraft dieses Entscheides anzupassen.

Mitteilung per:

- Protokollauszug:
 - 📄 Interpars AG, Hans. K. Böhi, Hauptstr. 4, 9215 Schönenberg an der Thur
 - 📄 Bauamt Sirnach, Heinrich Schwager (intern) zur Weiterleitung an Marcel Graf
 - 📄 Amt für Denkmalpflege des Kantons Thurgau, Ringstrasse 16, 8510 Frauenfeld
 - 📄 Pascal Stocker, Gemeinderat
 - 📄 Kurt Baumann, Gemeindeammann (intern)
 - 📄 ad acta

Versand am:

- 2. NOV. 2007



Gemeinde Sirnach

Schutzobjekte Areal Oeli

Masstab: 1:1500 Datum der Ausgabe: 18.10.2007

Die dargestellten Informationen stellen keine rechtsverbindliche Auskunft der beteiligten Kantone und Gemeinden dar. Für die Richtigkeit und Aktualität der Daten wird keine Garantie übernommen. Werden aufgrund dieser Informationen dennoch Dispositionen getroffen, erfolgt dies auf eigene Verantwortung. Des Weiteren wird jede Haftung für allfällige Schäden abgelehnt, die bei direkter oder indirekter Benützung der Produkte entstehen.

geotopo
zentrum für geomatik
gis und informatik

