



Antrag auf Errichtung einer
D I E N S T B A R K E I T

Zwischen

Stockwerkeigentümer-
Gemeinschaft, Arcade
Redingstrasse 2
8280 Kreuzlingen

Belastete(r)

und der

Stadt Kreuzlingen

vertreten durch die Herren:

Stadtmann, Josef Bieri

Stadtschreiber, Christian Müller

Berechtigte

wird folgende Personaldienstbarkeit abgeschlossen:

Recht auf den Fortbestand von 5 Alleebäumen:

Der/die jeweilige Eigentümer(in) der Liegenschaft

Parz.Nr. und E.Bl. 220 Grundbuch Kreuzlingen West

duldet zugunsten der Stadt Kreuzlingen die Pflanzung und dauernde Beibehaltung von 5 Alleebäumen gemäss grüner Einzeichnung im Plan zu dieser Dienstbarkeit. Sollten die Bäume absterben, dürfen sie von den Berechtigten ersetzt werden.

Der Unterhalt der Bäume, insbesondere Schnitt, Düngung, Bewässerung, Wundbehandlung, Schädlingsbekämpfung usw. ist Sache der Berechtigten. Die Beseitigung des Laubes ist Sache des/der belasteten Grundeigentümers(in).

Die Berechtigten dürfen die belastete Liegenschaft jederzeit zur Vornahme von Unterhaltsarbeiten betreten. Der/die Eigentümer(in) der belasteten Liegenschaft hat alles zu unterlassen, was den Bäumen schädlich sein könnte.

itere Vertragsbestimmungen

Die Bäume werden von den Berechtigten geliefert, gepflanzt und unterhalten.

Der beigeheftete Situationsplan vom 11. 7. 1992 bildet einen Bestandteil dieses Vertrages.

Die grundbuchamtlichen Gebühren für die Eintragung dieser Dienstbarkeit werden von der Stadt Kreuzlingen bezahlt.

Jegliche Haftung aus dem Bestand dieser Bäume übernimmt die Stadt Kreuzlingen.

Die Genehmigung dieses Vertrages durch den Stadtrat Kreuzlingen bleibt vorbehalten.

Kreuzlingen, 11. Nov. 1992

Kreuzlingen, 6. Nov. 1992

Die Berechtigte:

Der / die Belastete:

ARCADE
Redingstrasse 2
8280 Kreuzlingen

Stadt Kreuzlingen

Der Stadtammann:

Der Stadtschreiber: Stv.

[Handwritten signatures and names:]
Erika Bühl, Rudi Lerz,
Tina Hüntwiler, Serge,
J. Nettek,
A. Küfer, L. Küfer,
J. Janni-Pandolfi, Compagnoni,
Jo. Boadella, M. Boadella,
H. Reale, F. Reale,

Im Grundbuch eingetragen am 21.12.1992, Bel. 1066
Kreuzlingen, 22. Dezember 1992

GRUNDBUCHAMT KREUZLINGEN
Der Grundbuchverwalter

[Handwritten signatures:]
M. Walz,
E. Bumann,
M. Schaller

