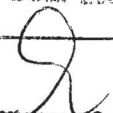


Stadtrat

Geht an:
Eing. 12. Dez. 2008
Sekretariat: 



Auszug aus dem Protokoll vom 9. Dezember 2008

Beschluss Nr. 2008-640

5.05.01

Unterschutzstellung von 4 Rotbuchen an der Pestalozzistrasse 9, Parzelle Nr. 323, Objekt Nr. 1059a, im Richtplan Natur- und Heimtschutz

Die vier Rotbuchen an der Pestalozzistrasse 9 (Seite Schulstrasse) bilden ein markantes Baumensemble. Die im Richtplan Natur- und Heimatschutz der Stadt Kreuzlingen eingetragenen Bäume (NHG-Objekt Nr. 1059a) sollen eigentümerverbindlich unter Schutz gestellt werden.

Gründe für die Unterschutzstellung der vier Rotbuchen:

- Gemäss Richtplan Natur- und Heimatschutz, Teil Natur und Landschaft, sind die Rotbuchen (NHG-Objekt Nr. 1059a) als wertvoll eingestuft (siehe Ausschnitt NHG-Plan 1:500).
- Die Rotbuchen bilden ein wertvolles Baumensemble mit grosser gestalterischer Bedeutung.
- Alle vier Rotbuchen befinden sich in guter substanzieller Verfassung und besitzen ein intaktes Entwicklungspotenzial.
- Die vier Bäume bieten Lebensraum für die einheimische Fauna und beeinflussen das Mikroklima auf vielfältige Weise sehr positiv.

Die Firma baumART aus Weinfelden kommt auf Grund der Baubeurteilungen vom 16. Oktober 2008 zum Schluss, dass die 4 Rotbuchen schützenswert sind.

Der Stadtrat erwägt

Nach § 10 des Gesetzes zum Schutz und zur Pflege der Natur und Heimat (NHG TG, RB 450.1) haben die Gemeinden den Schutz und die Pflege von erhaltenswerten Objekten zu sichern. Beiträge und Abgeltungen für die künftige Pflege etc. werden nach dem Beitragsreglement Natur- und Heimatschutzobjekte gehandhabt.

Die kantonale Gesetzgebung führt in § 2 NHG (TG) beispielhaft erhaltenswerte Objekte auf. Unter Ziffer 1 und 2 der genannten Norm werden Bäume und Baumgruppen ausserhalb des Waldareals, die das Landschafts- und Stadtbild prägen sowie Lebensräume für Tiere und Pflanzen wie Hecken usw. erwähnt. Vorliegend stehen vier Rotbuchen zur Diskussion, welche gemäss den eingeholten Fachgutachten ohne Zweifel schutzwürdig und damit erhaltenswert im Sinne der zitierten Bestimmungen sind.

Zusammenfassend ist der für die Rotbuchen (NHG-Objekt Nr. 1059a) nötige Schutz zu erlassen.

Das Einverständnis der Grundeigentümerin wurde eingeholt.

Der Stadtrat beschliesst

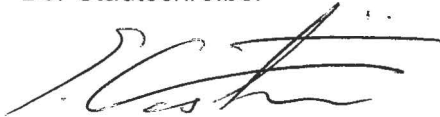
1. Die vier Rotbuchen (NHG-Objekt Nr. 1059a) auf der Parzelle Nr. 323 werden gemäss Situationsplan 1:500, welcher integrierender Bestandteil dieses Beschlusses bildet, unter Schutz gestellt. Beiträge und Abgeltungen für die künftige Pflege etc. werden nach dem Beitragsreglement Natur- und Heimatschutzobjekte gehandhabt.
2. Die jeweiligen Eigentümer der Parzelle Nr. 323 haben die geschützten Bäume zu erhalten und zu pflegen. Eingriffe im Wurzel- und Kronenbereich bedürfen einer Bewilligung der Stadt Kreuzlingen, wobei Unterhalt und Pflege im üblichen Rahmen hiervon ausgenommen sind. Beim Absterben der Bäume besteht eine Ersatzpflicht am selben Ort auf dem Grundstück.
3. Dieser Beschluss ist nach Eintritt der Rechtskraft gemäss § 23 NHG im Grundbuch anzumerken.
4. **Rechtsmittel**
Gegen diesen Entscheid kann innert 20 Tagen nach Zustellung beim Departement für Bau und Umwelt des Kantons Thurgau, 8510 Frauenfeld, Rekurs erhoben werden. Der Rekurs hat eine Begründung und einen Antrag zu enthalten. Er ist im Doppel, mit Unterschrift und unter Beilage des angefochtenen Entscheides einzureichen.
5. **Mitteilung an**
 - Primarschulgemeinde, Pestalozzistrasse 15, 8280 Kreuzlingen (eingeschrieben)
 - Christa Odermatt, Pestalozzistrasse 11, 8280 Kreuzlingen (eingeschrieben)
 - Kanton Thurgau, Verwaltungsgebäude, 8510 Frauenfeld
 - Grundbuchamt, Hauptstrasse 74, 8280 Kreuzlingen (übergeben durch die Bauverwaltung nach Eintritt der Rechtskraft)
 - Pro Natura Thurgau, Geschäftsstelle, Hofplatz 2, 9220 Bischofszell
 - Thurgauer Vogelschutzvereinigung, Ida Marbach, Unterdorfstrasse 14, 8355 Aadorf
 - WWF Sektion Bodensee/Thurgau, Regionalstelle, Bahnhofstrasse 4, 8570 Weinfelden
 - Amt für Raumplanung des Kantons Thurgau, Verwaltungsgebäude, 8510 Frauenfeld
 - Beat Fritsche, Umweltbeauftragter
 - **Bauverwaltung**

Für die Richtigkeit

Stadtrat Kreuzlingen
Der Stadtammann



Der Stadtschreiber



Beilagen (für Primarschulgemeinde, Grundbuchamt, Bauverwaltung)

- Gutachten mit Foto, Pläne

Beilage I Unterschutzstellungsverfügung

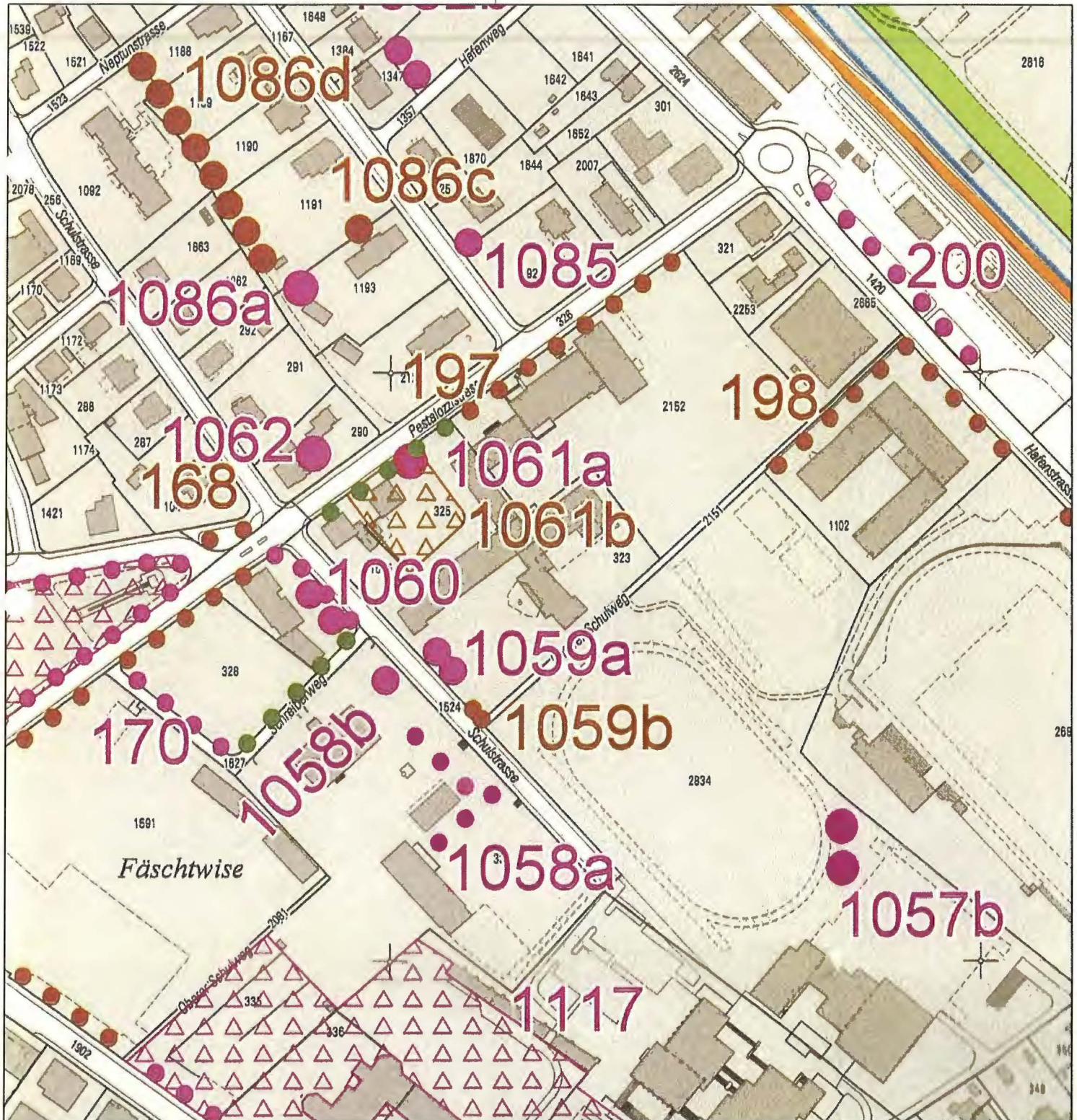
Ausschnitt Richtplan Natur- und Heimatschutz, Teil Natur und Landschaft

Grundeigentümer
Schulgemeinde Kreuzlingen
Pestalozzistrasse 15
8280 Kreuzlingen

Genehmigt vom Stadtrat Kreuzlingen am

Der Stadtammann

Der Stadtschreiber



Legende Richtplan Natur- und Heimatschutz, Teil Natur und Landschaft

Richtplaninhalte

wertvoll

-  Baumbestand, Einzelbaum
-  Baumreihe
-  Hecken, Gehölz
-  Hochstammobstgarten
-  extensive Wiese und Weiden
Grünlandstreifen, Böschungsflur
-  Pioniervegetation
-  Ufervegetation, Feuchtstandort
-  historischer Garten, Parkanlagen

erhaltenswert

-  Baumbestand, Einzelbaum
-  Baumreihe
-  Hecken, Gehölz
-  Hochstammobstgarten
-  extensive Wiese und Weiden
Grünlandstreifen, Böschungsflur
-  Pioniervegetation
-  Ufervegetation, Feuchtstandort
-  historischer Garten, Parkanlagen

Neuanlage

-  Baumbestand, Einzelbaum
-  Baumreihe
-  Hecken, Gehölz
-  Hochstammobstgarten
-  extensive Wiese und Weiden
Grünlandstreifen, Böschungsflur

diverses

-  Korridor im Lebensraumverbund
-  Geltungsbereich Richtplan Seeburgareal
(wird im Richtplan Seeburgareal behandelt)

Grundinformationen

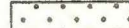
gemäss Zonenplan 2000

-  Baugebiet (ohne Freihaltezone)
-  Freihaltezone
-  Naturschutzzone
-  Naturschutzzone überlagernd
-  Landschaftsschutzzone überlagernd
-  Wald
-  Gewässer

gemäss Richtplan Landschaft / Siedlung 1999

-  Grünraumverbindungen

gemäss Gewässerschutzkarte Kanton Thurgau (Stand 1987)

-  Grundwasserschutzzone (provisorisch)

BAUMBEURTEILUNG

Datum 16.10.2008

1 Baumdaten

NHG-Objekt-Nr. 1059 a

Baum Nr. 1 Südost
 Baumart Rotbuche
 Stammumfang 303 cm
 1m ü. Boden
 Höhe geschätzt 2300 cm

Kunde Bauverwaltung
8280 Kreuzlingen 2
 Objekt Pestalozzischulhaus
 Ortsbezeichnung Wiese

2 Standort

Bodenbeschaffenheit
 Auffüllung / Abgrabung
 Mängel
 Stellung / Wert
 Bemerkungen

extensive Wiese
--
eingeschränkter Wurzelraum auf Seite Schulstrasse
--
in Gruppe stehend - wichtiger Teil davon, gestalterisch
stark wirkende Buchengruppe

3 Zustand

Visuelle Beurteilung: Biomechanik

- Stammfuss
- Stamm/Stämme
- Hauptäste/Gabelungen
- Kronenform
- Jahrestrieb
- Blattgrösse
- Belaubungsdichte
- Vitalität (VS 0-3) 0=s.gut / 3=schlecht
- Bemerkungen

gut sichtbare Wurzelanläufe, regelmässig angeordnet
Aufteilung in 2.00 m Höhe in 2 Hauptstämme
teilweise ausladend auf NO-Seite, Gabelung spitzwinklig
einseitige Krone aufgrund Gruppe
gut
normal
normal
1
--

Visuelle Beurteilung: Schadstellen

- Anfahrtschäden
- Wunden / Faulstellen
- Kappstellen / Höhlungen
- Pilzfruchtkörper
- Rindenriss / Holzriss
- Totäste, Stummel
- Krebs / Bohrende Insekten
- Harz-/ Gummi-/ Schleimfluss
- Bemerkungen

mechanisch bedingte Anfahrtschäden der oberflächen nahen
Wurzeln
--
Totholzersetzer (Saprophyt) am Kronenansatz
mehrere, im ganzen Kronenbereich verteilt
mehrere, im ganzen Kronenbereich verteilt
--
--
--

Analyse von Holzzustand und Wandstärke mittels Resistograph (s. Beilage)

- Messung 1
- Messung 2
- Messung 3
- Messung 4

Bemerkungen

*Aufgrund der visuellen Baumbeurteilung sind keine Stamm-
untersuchungen notwendig.*

4 Zusammenfassung

*Ganz wichtiger Gruppenbaum in guter substanzieller Ver-
fassung und mit intaktem Entwicklungspotenzial.*

5 Schützenswert ☒

Nicht Schützenswert ☐

6 Empfehlung

*Pflege- und Entlastungsschnitt; lichte Raum über Schulstrasse
erhöhen; Sicherung der Hauptgabelung 1:1*

Kostenvoranschlag: Fr. 1350.00, KS Fr. 340.00

7 Bild

Aufnahme von Ostseite



BAUMBEURTEILUNG

Datum 16.10.2008

1 Baumdaten

Gutachten Nr. 1059 a

Baum Nr. 2 Nordost
 Baumart Rotbuche
 Stammumfang 275 cm
 1m ü. Boden
 Höhe geschätzt 2500 cm

Kunde Bauverwaltung
8280 Kreuzlingen 2
 Objekt Pestalozzischulhaus
 Ortsbezeichnung Wiese

2 Standort

Bodenbeschaffenheit	<u>extensive Wiese</u>
Auffüllung / Abgrabung	<u>--</u>
Mängel	<u>eingeschränkter Wurzelraum auf Seite Schulstrasse</u>
Stellung / Wert	<u>--</u>
Bemerkungen	<u>in Gruppe stehend - wichtiger Teil davon, gestalterisch stark wirkende Buchengruppe</u>

3 Zustand

Visuelle Beurteilung: Biomechanik

• Stammfuss	<u>gut sichtbare Wurzelanläufe, regelmässig angeordnet</u>
• Stamm/Stämme	<u>Aufteilung in 3 m Höhe in 2 gleich starke Stämmlinge</u>
• Hauptäste/Gabelungen	<u>Hauptgabelung V-förmig, eingewachsene Rinde</u>
• Kronenform	<u>einseitig, Schwerpunkt NO-Seite, ausladend</u>
• Jahrestrieb	<u>gut</u>
• Blattgrösse	<u>normal</u>
• Belaubungsdichte	<u>dicht</u>
• Vitalität (VS 0-3) 0=s.gut / 3=schlecht	<u>1</u>
• Bemerkungen	<u>--</u>

Visuelle Beurteilung: Schadstellen

• Anfahrsschäden	<u>mechanisch bedingte Anfahrsschäden an Wurzeln</u>
• Wunden / Faulstellen	<u>--</u>
• Kappstellen / Höhlungen	<u>--</u>
• Pilzfruchtkörper	<u>--</u>
• Rindenriss / Holzriss	<u>mehrere</u>
• Totäste, Stummel	<u>vereinzelte im ganzen Kronenbereich verteilt</u>
• Krebs / Bohrende Insekten	<u>--</u>
• Harz-/ Gummi-/ Schleimfluss	<u>--</u>
• Bemerkungen	<u>--</u>

Analyse von Holzzustand und Wandstärke mittels Resistograph (s. Beilage)

- Messung 1
- Messung 2
- Messung 3
- Messung 4

Bemerkungen

*Aufgrund der visuellen Baumbeurteilung sind keine Stamm-
untersuchungen notwendig.*

4 Zusammenfassung

*Wichtiger Gruppenbaum in guter substanzieller Verfassung
und mit intaktem Entwicklungspotenzial.*

5 Schützenswert ☒

Nicht Schützenswert ☐

6 Empfehlung

*Pflege- und Entlastungsschnitt; Sicherung der Haupt-
gabelung 1:1*

Kostenvoranschlag: Fr. 850.00, KS Fr. 340.00

7 Bild

Aufnahme von Nordostseite



BAUMBEURTEILUNG

1 Baumdaten

Baum Nr. 3 Südwest
 Baumart Rotbuche
 Stammumfang 242 cm
 1m ü. Boden

Höhe geschätzt 2500 cm

Datum 16.10.2008

Gutachten Nr. 1059 a

Kunde Bauverwaltung
8280 Kreuzlingen 2
 Objekt Pestalozzischulhaus

Ortsbezeichnung Wiese

2 Standort

Bodenbeschaffenheit
 Auffüllung / Abgrabung
 Mängel
 Stellung / Wert
 Bemerkungen

extensive Wiese

--

eingeschränkter Wurzelraum auf Seite Schulstrasse

--

in Gruppe stehend - wichtiger Teil davon, gestalterisch stark
 wirkende Buchengruppe

3 Zustand

Visuelle Beurteilung: Biomechanik

- Stammfuss
- Stamm/Stämme
- Hauptäste/Gabelungen
- Kronenform
- Jahrestrieb
- Blattgrösse
- Belaubungsdichte
- Vitalität (VS 0-3) 0=s.gut / 3=schlecht
- Bemerkungen

gut sichtbare Wurzelanläufe, regelmässig angeordnet

Aufteilung in 5 m Höhe in 3 Stämmlinge

teilweise ausladend, Hauptgabelung V-förmig

einseitig, Schwerpunkt NW-Seite

gut

normal

normal

1-2

--

Visuelle Beurteilung: Schadstellen

- Anfahrtschäden
- Wunden / Faulstellen
- Kappstellen / Höhlungen
- Pilzfruchtkörper
- Rindenriss / Holzriss
- Totäste, Stummel
- Krebs / Bohrende Insekten
- Harz-/ Gummi-/ Schleimfluss
- Bemerkungen

mechanisch bedingte Anfahrtschäden an Wurzeln

--

--

--

mehrere, im ganzen Kronenbereich verteilt

vereinzelt, im ganzen Kronenbereich verteilt

--

--

--

Analyse von Holzzustand und Wandstärke mittels Resistograph (s. Beilage)

- Messung 1
- Messung 2
- Messung 3
- Messung 4

Bemerkungen

*Aufgrund der visuellen Baumbeurteilung sind keine Stamm-
untersuchungen notwendig.*

4 Zusammenfassung

*Wichtiger Gruppenbaum in guter substanzieller Verfassung
und mit intaktem Entwicklungspotenzial*

5 Schützenswert ☒

Nicht Schützenswert ☐

6 Empfehlung

*Pflege- und Entlastungsschnitt; Sicherung der Haupt-
gabelung 1:1*

Kostenvoranschlag: Fr. 610.00 / KS: Fr. 340.00

7 Bild

Aufnahme von Südwestseite



BAUMBEURTEILUNG

Datum 16.10.2008

1 Baumdaten

Gutachten Nr. 1059 a

Baum Nr. 4 Northwest
 Baumart Rotbuche
 Stammumfang 238 cm
 1m ü. Boden
 Höhe geschätzt 2300 cm

Kunde Bauverwaltung
8280 Kreuzlingen 2
 Objekt Pestalozzischulhaus
 Ortsbezeichnung Wiese

2 Standort

Bodenbeschaffenheit	<u>extensive Wiese</u>
Auffüllung / Abgrabung	<u>--</u>
Mängel	<u>eingeschränkter Wurzelraum auf Seite Schulstrasse</u>
Stellung / Wert	<u>--</u>
Bemerkungen	<u>in Gruppe stehend - wichtiger Teil davon; gestalterisch stark wirkende Buchengruppe</u>

3 Zustand

Visuelle Beurteilung: Biomechanik

• Stammfuss	<u>gut sichtbare Wurzelanläufe, regelmässig verteilt</u>
• Stamm/Stämme	<u>Aufteilung in 6 m Höhe in 2 Stämmlinge</u>
• Hauptäste/Gabelungen	<u>ausladend</u>
• Kronenform	<u>einseitig, Schwerpunkt auf Westseite</u>
• Jahrestrieb	<u>gut</u>
• Blattgrösse	<u>normal</u>
• Belaubungsdichte	<u>normal</u>
• Vitalität (VS 0-3) 0=s.gut / 3=schlecht	<u>1</u>
• Bemerkungen	<u>--</u>

Visuelle Beurteilung: Schadstellen

• Anfahrsschäden	<u>--</u>
• Wunden / Faulstellen	<u>am Stamm auf NW-Seite, gute Kallusbildung</u>
• Kappstellen / Höhlungen	<u>--</u>
• Pilzfruchtkörper	<u>--</u>
• Rindenriss / Holzriss	<u>--</u>
• Totäste, Stummel	<u>vereinzelt, im ganzen Kronenbereich verteilt</u>
• Krebs / Bohrende Insekten	<u>--</u>
• Harz-/ Gummi-/ Schleimfluss	<u>--</u>
• Bemerkungen	<u>--</u>

Analyse von Holzzustand und Wandstärke mittels Resistograph (s. Beilage)

- Messung 1
- Messung 2
- Messung 3
- Messung 4

Bemerkungen

Aufgrund der visuellen Baumbeurteilung sind keine Stammuntersuchungen notwendig.

4 Zusammenfassung

Wichtiger Gruppenbaum in guter substanzieller Verfassung und mit intaktem Entwicklungspotenzial

5 Schützenswert ☒

Nicht Schützenswert ☐

6 Empfehlung

Pflege- und Entlastungsschnitt, Einkürzung einzelner Kronenteile auf Schulhausseite

Kostenvoranschlag: Fr. 680.00

7 Bild

Aufnahme von Westseite

